Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers zum Abschluss für das Geschäftsjahr vom 01. Januar bis 31. Dezember 2011 der IDB Erschließungsgesellschaft Baugebiet Haimkrogkoppel mbH & Co. KG

Wir haben den Jahresabschluss -bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang - unter Einbeziehung der Buchführung und den Lagebericht der IDB Erschließungsgesellschaft Baugebiet Haimkrogkoppel mbH & Co. KG für das Geschäftsjahr vom 01. Januar bis 31. Dezember 2011 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung von Jahresabschluss und Lagebericht nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Regelungen im Gesellschaftsvertrag liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Abschluss für das Geschäftsjahr unter Einbeziehung der Buchführung und über den Lagebericht abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch den Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und durch den Lagebericht vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigen. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen der gesetzlichen Vertreter sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses und des Lageberichts. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften sowie den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages und vermittelt unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Lagebericht gibt insgesamt eine zutreffende Vorstellung von der Lage der Gesellschaft und stellt die Chancen und Risiken der künftigen Entwicklung zutreffend dar.

Die wirtschaftlichen Verhältnisse der Gesellschaft geben keinen Anlass zu wesentlichen Beanstandungen (§ 14 Abs. 3 KPG).

Kiel, den 27. Juni 2012

SGVSH Revisions- und Treuhand GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

gez. Stenneken	gez. Heuer
(Wirtschaftsprüfer)	(Wirtschaftsprüfer)

Beschluss

Die Gesellschafter der IDB Erschließungsgesellschaft Baugebiet Haimkrogkoppel GmbH & Co. KG, Preetz
und zwar
IDB Immobilien Development und Beteiligungsgesellschaft Förde Sparkasse mbH,
Plön als Komplementärin ohne Einlage
und
Förde Sparkasse
als Kommanditistin mit einer Einlage von 245.000,00 €
und
Stadt Preetz
als Kommanditistin mit einer Einlage von 255.000,00 €
fassen folgende Beschlüsse:

1. Der Jahresabschluss (Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung) zum 31. Dezember 2011 wird in der von der Geschäftsführung unterschriebenen Fassung festgestellt.

2. Der Jahresüberschuss 2011 in Höhe von 69.278,86 € wird wie in der beigefügten Anlage vorgeschlagen verwendet.

Für die Förde Sparkasse
Preetz, den 11. Oktober 2012 gez. Sommer

Für die IDB Förde Sparkasse mbH
Preetz, den 11. Oktober 2012 gez. Sommer

Für die Stadt Preetz Preetz, den 11. Oktober 2012 gez. Schneider gez. Fröhlich gez. Pries

Der Jahresabschluss und der Lagebericht liegen im Rathaus der Stadt Preetz, Sachgebiet Finanzangelegenheiten/EDV, öffentlich aus.